

# 5班

miku HANA てる えっと

---

# ターゲット

- 一人暮らし
- 神大生
- 友達を家に招きたい



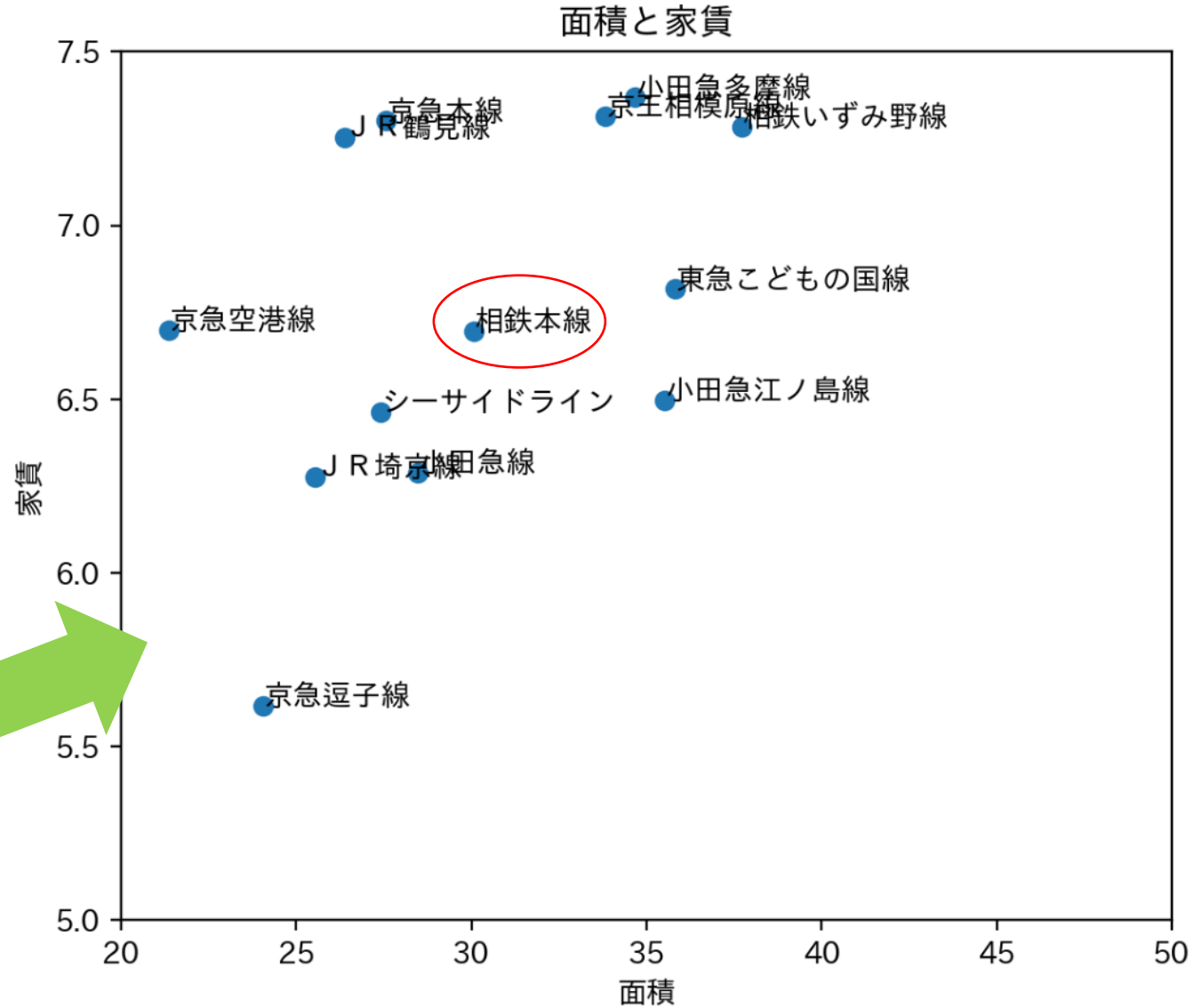
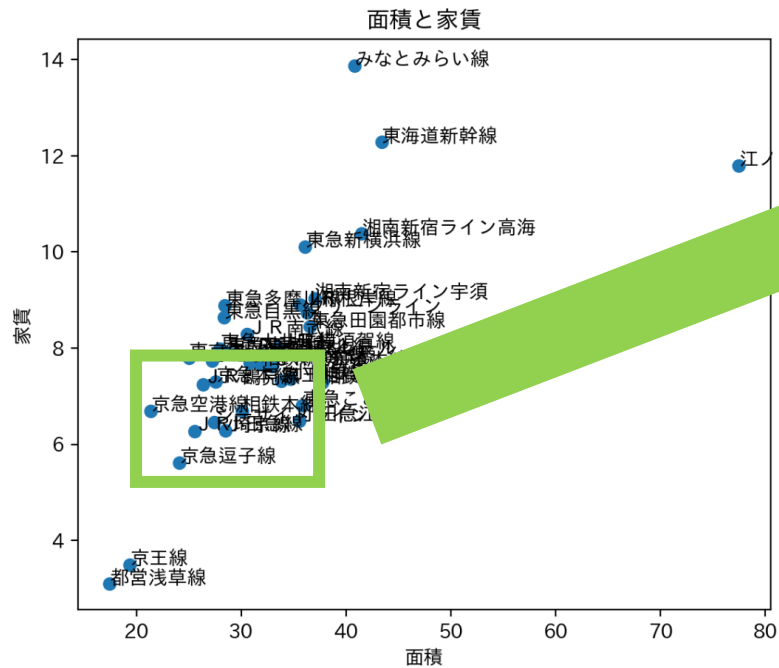
# 条件

- 泊りができそうな広さ (30m<sup>2</sup>以上)
- 家賃7万円以下

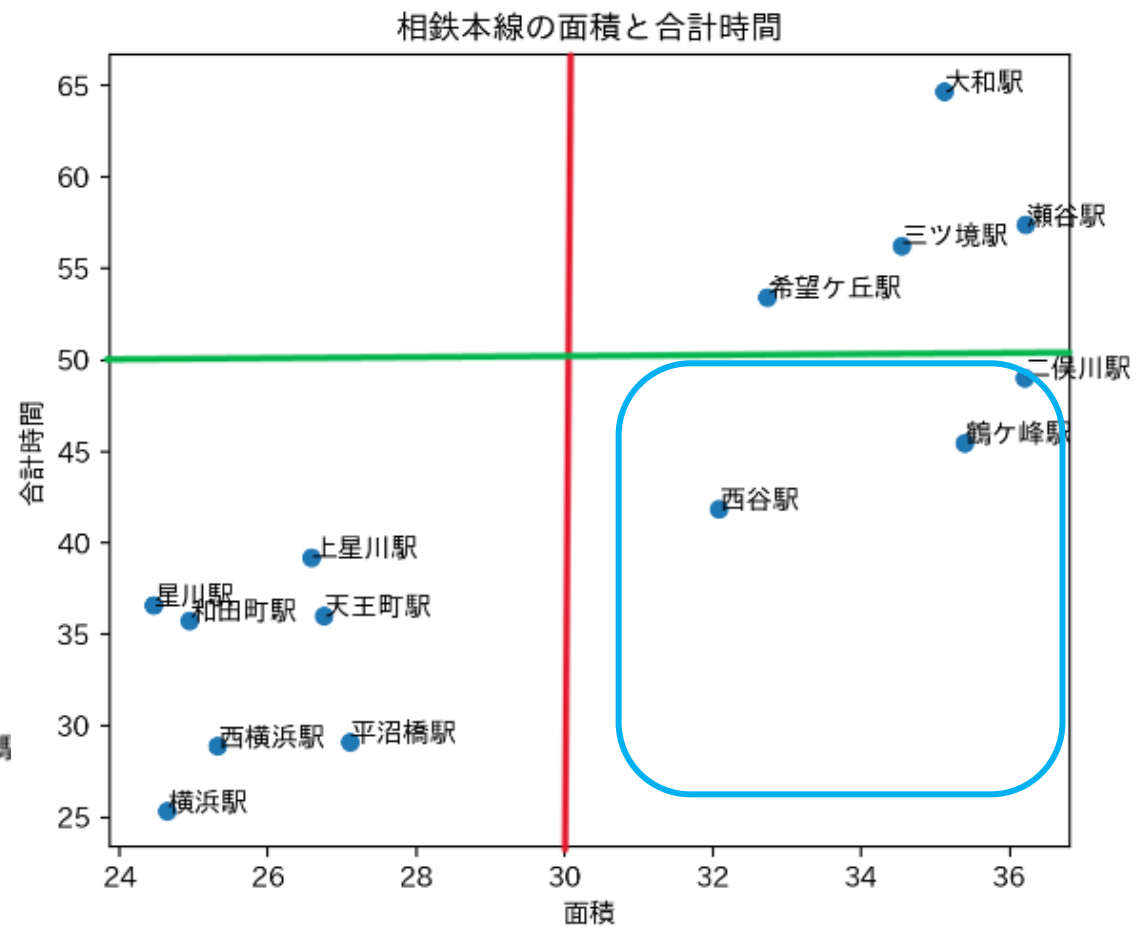
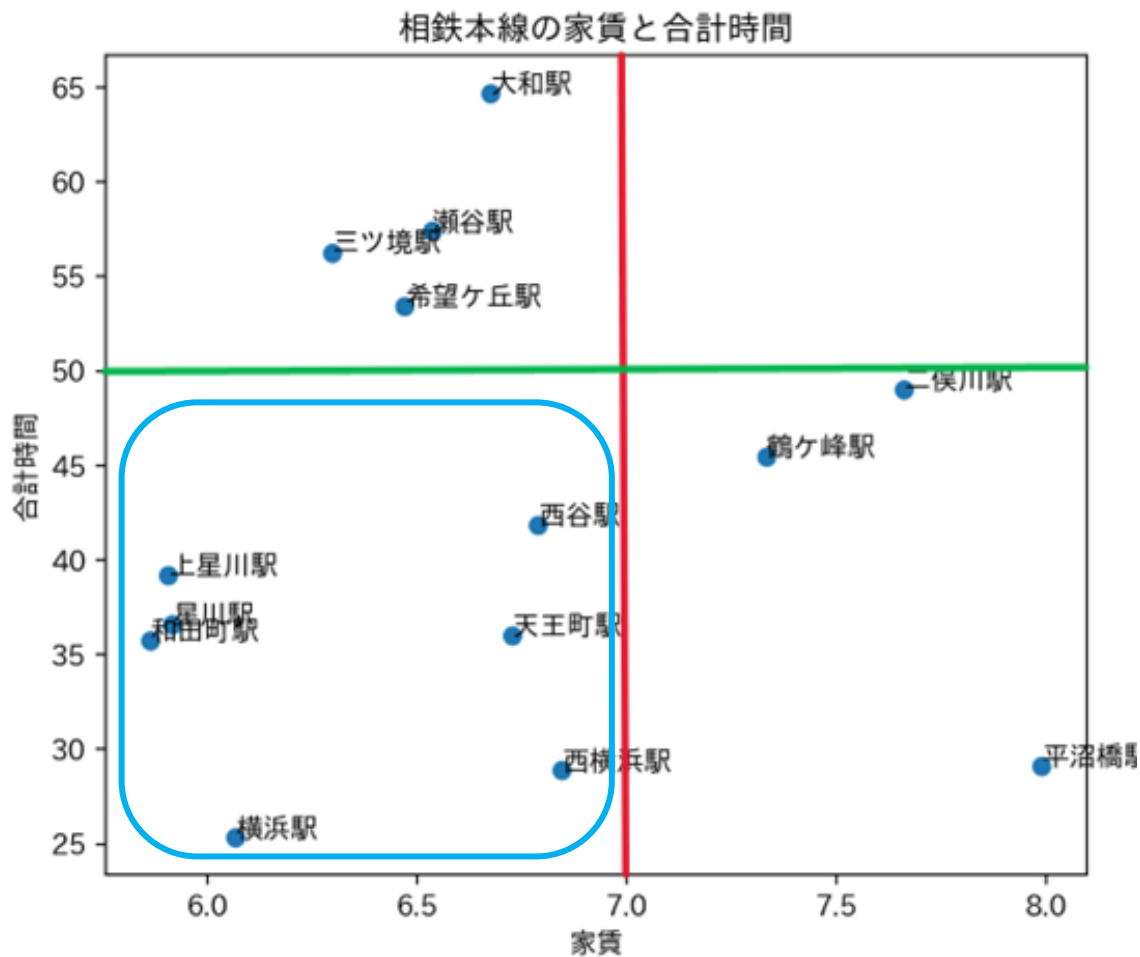


# 路線選び

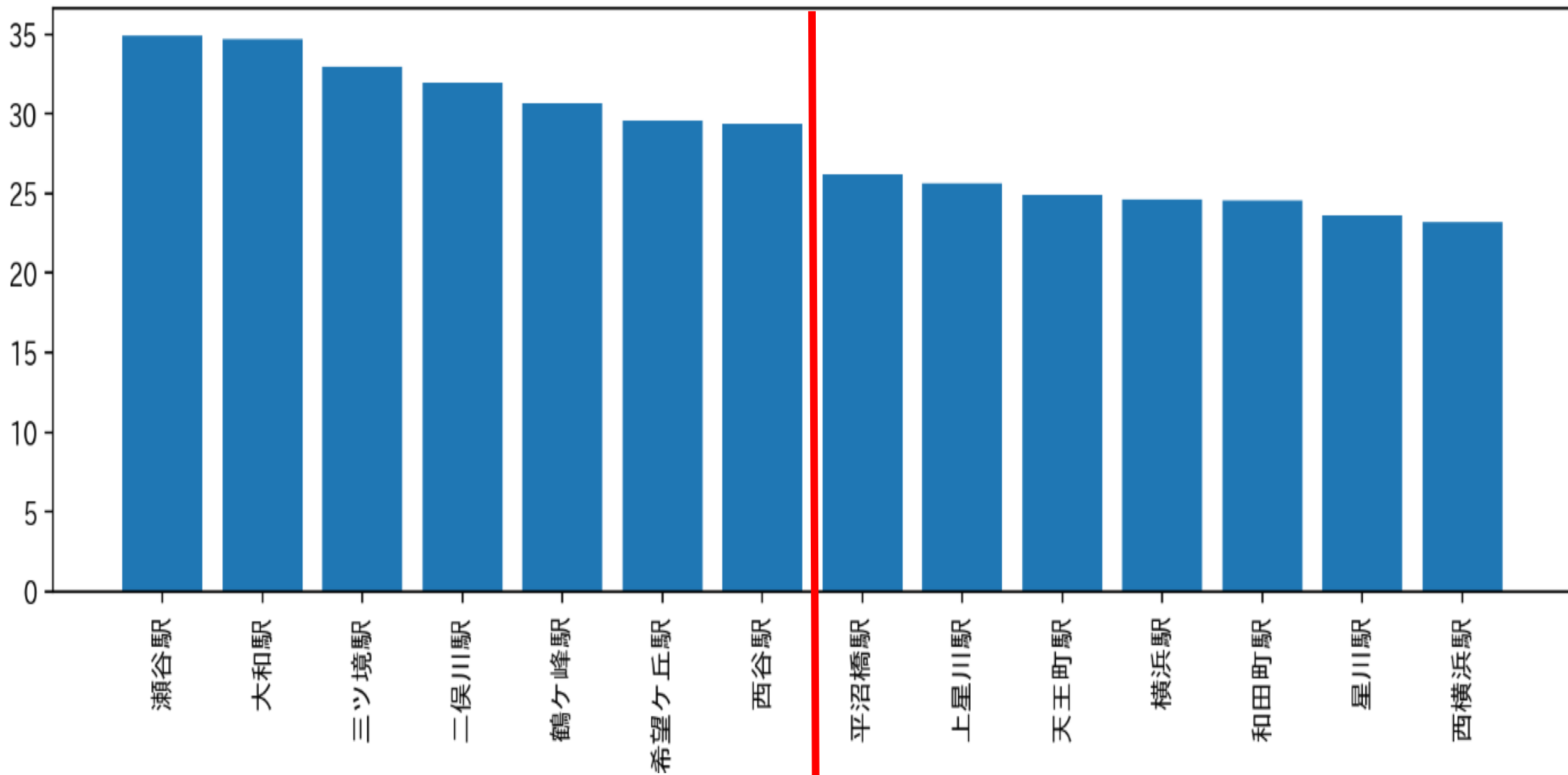
家賃と面積で絞り、  
横浜駅に停車して面積  
が最低限ある相鉄線



# 駅選び



相鉄本線の賃貸マンションと賃貸アパートの駅別の平均面積



西谷駅



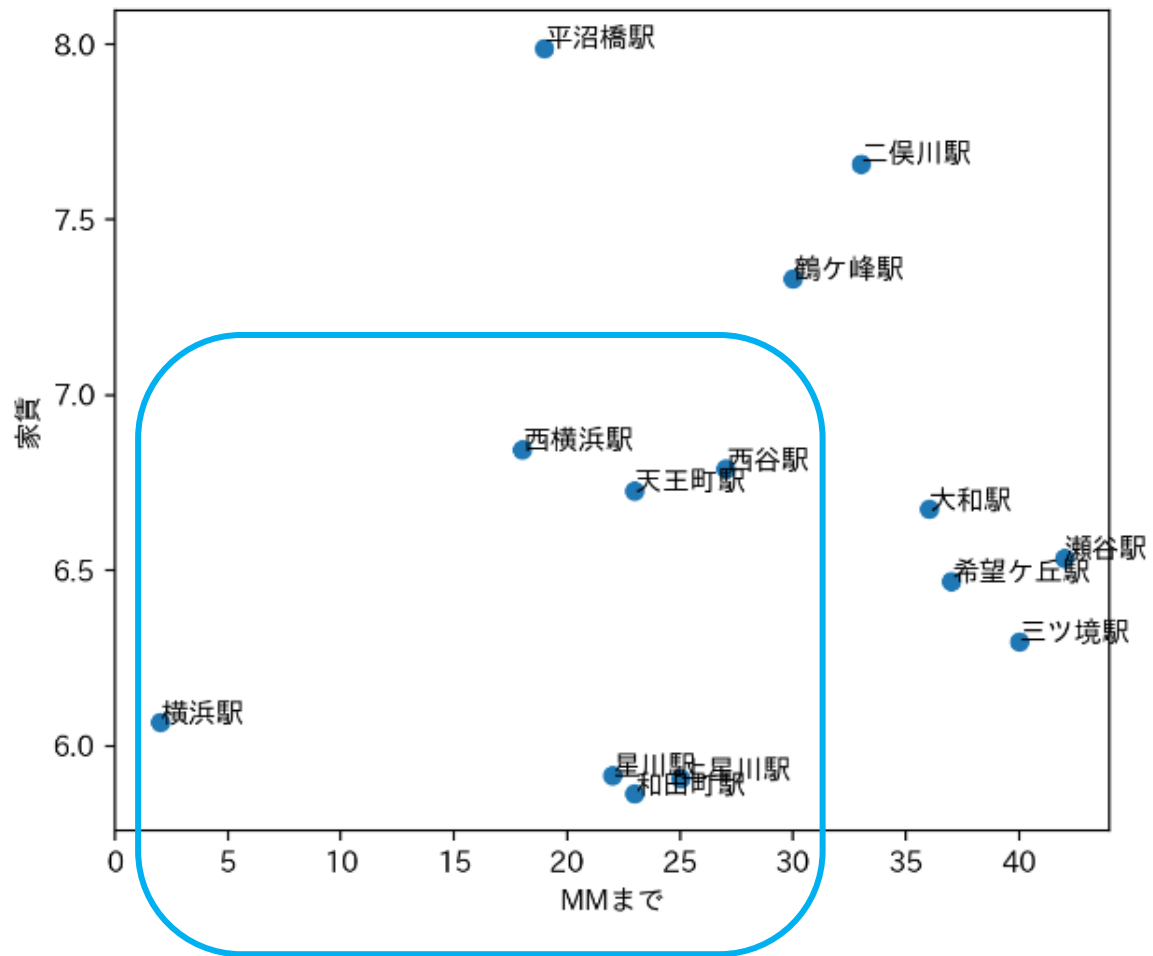
# 西谷駅の理由

---

- 家賃
- MMCまでの合計時間
- 友達と泊まれる最低限の広さ
- 快速が止まる
- 東京にも行きやすい



相鉄本線のMMまでと家賃



相鉄本線の面積と合計時間

